

Uppdaterat: Protokoll från årsstämma Brf Lännabruksgårdar lördagen 22 april 2023

1. Stämman förklaras öppnad.
2. Vi godkänner dagordningen samt upprättar förteckning över närvarande.
3. Malin Arveteg väljs som stämmans ordförande.
4. Helena Lindström väljs som sekreterare.
5. Leonard Lucas väljs som justeringsman.
6. Kallelse till stämman har behörigen skett.
7. Malin Arveteg ger en sammanfattning av årsredovisningen.
Vi har under det gångna året haft höga kostnader för diverse skador (vattenläckage mm). Om boende upptäcker något som tyder på skada ombeds man kontakta styrelsen omgående för hjälp att utreda ev. problem. Majoriteten av husen är mycket gamla, varför underhåll och eventuella skador till följd av ålder tenderar att bli kostsamt. Årsredovisningen godkänns. En avgiftshöjning har genomförts för att finansiera höjda räntor mm.
8. Malin Arveteg ger föredragning av revisionsberättelsen. Under föregående år genomfördes totalt 3 överlåtelse. Revisionsberättelsen godkänns.
9. Stämman fastställer resultat- och balansräkning.
10. Förslag ges om att budgetunderskottet täcks genom uttag ur inre reparationsfond. Denna resultatdisposition godkänns.
11. Styrelsen ges ansvarsfrihet.
12. Beslut tas om att styrelsen ska bestå av 8 medlemmar varav 3 suppleanter.
13. Tidigare arvode kvarstår åt både suppleanter och styrelse (5000kr/år för ledamot, 1500kr/år för suppleant, tillägg 1500kr/år för ordförande, kassör och sekreterare samt tillägg 1000kr/år för firmatecknare)
14. Håkan Pettersson och Carl Robert Rybrant kvarstår ytterligare ett år eftersom de valts som ledamöter i 2 år. Markku Viitamäki, Karin Thellenberg och Sara Lundgren väljs in som ledamöter och Emma Pettersson, Leonard Lucas och Tomas Forsbeer väljs in som suppleanter efter föreslagen omröstning.
15. Som revisor och revisorssuppleant väljs Tomas Ericson från BOREV Revision AB.
16. Som ny valberedning väljs Finn Sjöberg och Malin Bud.
17. Inga övriga ärenden har inkommit.
18. Stämman avslutas.

Stämмоordförande Malin Arveteg



Stämmosekreterare Helena Lindström



Justerare Leonard Lucas


